

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 65 m2

Cena za nemovitost:

**3 900 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4410984** Datum vydání: **24.06.2026**

 Lokalita:  
**Havlíčkův Brod**

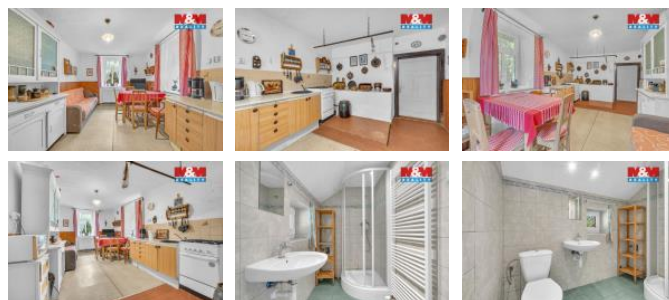
Nabízíme k prodeji chalupu v obci Kohoutov, nedaleko města Ždírec nad Doubravou. Nemovitost se nachází v malebném prostředí na pomezí Železných hor a Vysočiny, které nabízí klidné bydlení i široké možnosti rekreačního využití v okolní přírodě. Chalupa prošla v posledních letech rekonstrukcí. Byla realizována kompletní výměna střechy včetně nových krovů, instalována plastová okna a zrekonstruována koupelna. Nemovitost je připojena na veřejný vodovod a nabízí komfortní zázemí pro okamžité užívání. Podkroví je připraveno k vestavbě, což umožňuje budoucí rozšíření obytné části dle potřeb nového majitele.

Současná užitná plocha domu činí 63 m2 a je situována na prostorném pozemku o celkové výměře 1 464 m2.

Nemovitost je vhodná jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Bohatá občanská vybavenost je dostupná v nedalekém Ždírci nad Doubravou, vzdáleném pouhé 2 km od domu.

Pro více informací kontaktujte makléře.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4410984     |
| Inzerát vydán:   | 24.06.2026  |
| ID zakázky v RK: | 900945951   |
| Poloha objektu:  | Samostatný  |
| Budova je z:     | Smíšená     |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Plocha:          | 65 m2       |
| Plocha pozemku:  | 1464 m2     |
| Užitná plocha:   | 65 m2       |
| Kód zakázky:     | 945951      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Romana Dušek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**