

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 66 m2

Cena za nemovitost:

1 997 000 Kč

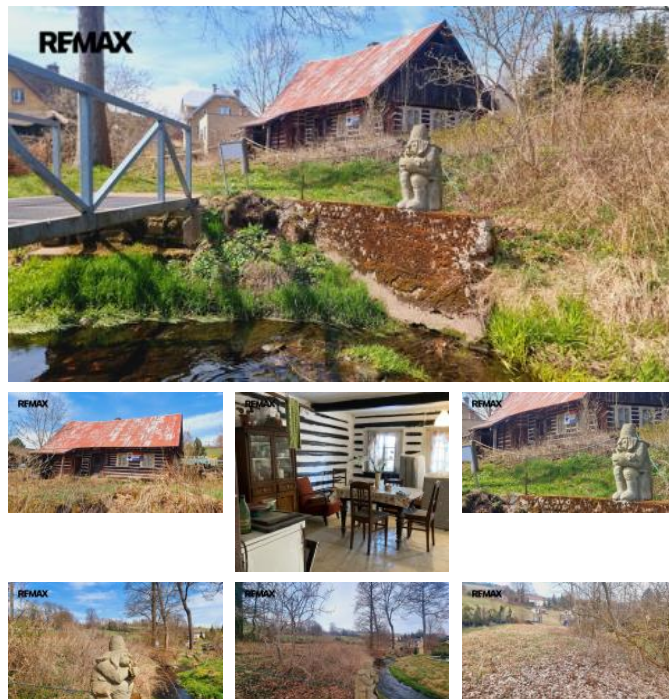
 Číslo inzerátu (ID): **4327567** Datum vydání: **07.07.2026**

 Lokalita:
Semily

Nabízíme k prodeji roubenku o zastavěné ploše 66 m2, je k celkové rekonstrukci za cenu stavební parcely, nacházející se v klidné části obce Nová Ves nad Popelkou, v krásné lokalitě na rozhraní Podkrkonoší a Českého ráje, nedaleko od vyhlášených Prachovských skal. Před domem protéká podhorský potok Popelka, což přidává na kouzlu tohoto místa, a je ozvláštněna sochami souseda, umělce a zahradníka pan Pánka. V domě je zaveden přívod vody z vodovodu a k dispozici je elektřina o napětí 230 V s jištěním 25 A. Dostupnost veškeré občanské vybavenosti je zajištěna v blízké Lomnici nad Popelkou, kde se nachází obchody, školy a další služby. V zimě si můžete užít blízkých lyžařských areálů a běžeckých tratí, které nabízejí trasy v délkách 2, 3, 4 a 5 km. Tato roubenka nabízí příležitost pro vytvoření vysněné rekreace v malebném prostředí. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Právě šampaňské Lucien Lalardier pro nového majitele!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4327567
Inzerát aktualizován:	07.07.2026
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	412156
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	66 m2
Plocha pozemku:	933 m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	1034 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Plocha zahrady:	933 m2
Zastavěná plocha:	66 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Luděk Hovorka

Tel:

+420777759400

Email:

ludek.hovorka@re-max.cz

RE/MAX AGE

Tel:

Adresa:

**Politických vězňů 1964,
27401 Slaný**

Web: