

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 67 m2

Cena za nemovitost:

4 750 000 K

íslo inzerátu (ID): 4401971 Datum vydání: 04.05.2026

Lokalita:
Praha-západ

Chata se nachází v klidné, rekrea ní ásti k.ú. Dolní Jir any, obec Psáry.

V sousedství chaty se nachází les, rybník, louky a rekrea ní objekty, z ásti p vodní, z ásti zrekonstruované k trvalému bydlení i k rekreaci.

Dispozice: garáž u vstupu na pozemek

1NP: dílna, sklep

2NP: p edsí , velký obývací pokoj, kuchyn , koupelna se sprchou a WC

3NP: 2 samostatné ložnice, ložžie

Chata nabízí svým novým majitel m, v rámci možné rekonstrukce, využitelnost k trvalému bydlení. A dále také:

- velkou terasu s venkovním krbem
- udržovanou, oplocenou zahradu s jezírkem, skleníkem a k lnou
- garáž, sklep a dílnu
- velký les a rybník pár krok od domu
- potraviny, restaurace, kavárnu a poštu v obci
- výborné dopravní spojení autobusem na metro Bud jovická a Smíchovské nádraží; autem cca 20 min. do centra Prahy
- širokou škálu nákupních možností v sousední Jesenici
- blízkost krásné, nové základní školy Amos s velkou knihovnou, n kolik mate ských školek a rodinné centrum

Chata je napojena na elekt inu, má vlastní studnu, odpadní vody svedeny do jímky.

Dolní Jir any jsou p íjemným místem k bydlení, nabízející klid, sportovní a volno asové vyžití a zároveň výbornou dostupnost hlavního m sta.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401971
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	438734
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	67 m2
Plocha pozemku:	363 m2
Užitná plocha:	65 m2
Plocha sklepa:	10 m2
Plocha zahrady:	363 m2
Zastav ná plocha:	67 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Formanová

Tel:

+420724549017

Email:

lenka.formanova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00
Praha 1**

Web:

www.remmaxalfa.cz