

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 69 m2

Cena za nemovitost:

**2 480 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4398071 Datum vydání: 28.04.2026

 Lokalita:  
**Praha-západ**

Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu o užitné ploše 69 m<sup>2</sup> na vlastním pozemku o výměře 492 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané lokalitě obce Kamenný Újezdec v okrese Praha-západ. Chata se nachází v příjemném prostředí nedaleko řeky Sázavy, mimo záplavovou oblast. S chatou se prodává i podíl na příjezdové cestě. Do chaty je zavedena elektřina (230/400 V), voda je přivedena z obecního vodovodu a odpad je sveden do jímky. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění je možné kamny na dřevě nebo elektrickým plynovým topením. Disponuje chatou sešena ve třech podlažích. V 1.NP se nachází veranda, obývací místnost s litinovými kamny, menší ložnice, toaleta a kuchyňka s komorou se vstupem do sklepní spižírny (cca 4 m<sup>2</sup>). Ve 2.NP se nachází prostorná ložnice s balkónem a koupelnou se sprchovým koutem a umyvadlem. Ve 3.NP jsou dva menší pokojíky. Na zahradě je k dispozici kůlna (cca 5 m<sup>2</sup>), venkovní krb a udírna, ideální pro víkendový odpočinek. Financování lze hypotéčním úvěrem.

ID inzerátu ESO:	4398071
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900936299
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	69 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	492 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936299



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavla Machalová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**