

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 70 m2

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4373309** Datum vydání: **02.12.2025**

Lokalita:

Praha-východ

Hledáte prostor, který má duši? V Kamenici na vás čeká chata s atmosférou, kterou prostě nejde popsat, tu musíte zažít.

Na pozemku o rozloze 1 372 m2 ucítíte klid, prostor a naprostou pohodu. Tady vás ráno probudí šum stromů a večer doprovodí ticho, které ve městě neexistuje.

Chata o užitné ploše 70 m2 je podsklepená, má elektřinu, vlastní studnu, garáž, kůlnu, skleník a čeká na rekonstrukci, tedy přesně na někoho, kdo jí vrátí její původní kouzlo.

Anebo... využijete stávající místo a postavíte si zde zcela nový rodinný dům, přesně podle svých představ.

Velký pozemek nabízí vše, co si představíte: relax, zahradničení, posezení s přáteli, rodinné víkendy nebo jen místo, kam prostě utečete, když potřebujete vypnout.

Přípustné funkční využití: individuální rekreace. Přestavby individuálních rekreačních objektů (chat) na RD s max. 1 bytovou jednotkou. U plochy BR1a pro novou výstavbu musí být vymezen stavební pozemek o výměře min. 1200 m2. Tato podmínka se netýká přestaveb stávajících staveb.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Gorčík

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz

ID inzerátu ESO:	4373309
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	900926819
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	70 m2
Plocha pozemku:	1372 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	70 m2
Kód zakázky:	926819