

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 70 m2

Cena za nemovitost:

3 199 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4390364** Datum vydání: **12.03.2026**Lokalita:
Bruntál

Nově nabízíme k prodeji chalupu v klidné části města Město Albrechtice na ulici Pod Hůrkou. Nemovitost se nachází v příjemné lokalitě v blízkosti města a nabízí krásný výhled do okolní krajiny.

Chalupa je vhodná jak pro rekreační využití, tak po případných úpravách i pro celoroční bydlení jako rodinný dům. Celková výměra pozemku včetně zastavěné plochy je 1700 m2.

Nemovitost je napojena na elektřinu, vodovod je přiveden do sklepa a kanalizace je řešena odvodem do jímky. Vytápění je možné pomocí krbu nebo elektrického kotle umístěného ve sklepě. Do sklepa je rovněž přiveden vodovod. Aktuálně se však využívá voda ze studny, která slouží jako užitková voda pro toaletu a koupelnu. Studna se nachází přímo ve sklepě a je vytesaná do skály, což je zajímavý a praktický prvek nemovitosti. Vodu lze využít také například pro zalévání zahrady.

Dispozice chalupy:

Přízemí: kuchyně, ložnice, chodba, koupelna a WC

1. nadzemní podlaží: prostorná selská místnost s krbem a ložnice se vstupem na balkon

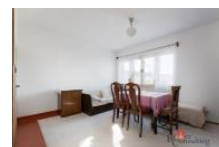
Podkroví: další dva pokoje, které se aktuálně nevyužívají – je zde potřeba provést zateplení a dokončení podlah (viz fotografie)

Selská místnost vytváří velmi příjemnou atmosféru a je ideálním místem pro rodinná setkání či relaxaci.

Nemovitost se nachází na pěkném a klidném místě s krásným výhledem do okolí a zároveň s dobrou dostupností do centra města.

Doporučujeme osobní prohlídku, která nejlépe přiblíží atmosféru tohoto příjemného místa.

ID inzerátu ESO:	4390364
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	30331
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	70 m2
Plocha pozemku:	1630 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	100 m2
Plocha zahrady:	1630 m2
Zastavěná plocha:	70 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>