

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 70 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4398797 Datum vydání: 28.04.2026

 Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

K prodeji útulná dřevěná chata na krásné polosamotě v katastrálním území Neko, jen pár minut chůze od oblíbené přehrady Pastvinská přehrada.

Chata o užitné ploše 70 m<sup>2</sup> stojí na pozemku o velikosti 446 m<sup>2</sup> a nabízí praktické dispoziční řešení pro pohodlnou rekreaci. V přízemí se nachází prostorná hlavní místnost přes celou plochu, která slouží jako obývací i společenský prostor. V patře jsou k dispozici dvě menší ložnice, ideální pro rodinu i hosty. Součástí je také sklep (suterén), vhodný pro uskladnění potravin nebo sportovního vybavení.

Nemovitost je udržovaná a v dobrém technickém stavu, na pozemku se nachází studna. Lokalita nabízí klid, soukromí a zároveň výbornou dostupnost k vodě i do přírody – ideální pro milovníky turistiky, rybaření nebo odpočinku mimo rušná města.

Skvělá rekreační zázemí s potenciálem pro vlastní úpravy dle vašich představ.

Prohlídkový den se bude konat dne 30. 4. Přihlaste se prosím předem na konkrétní čas prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4398797
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900939093
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	70 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	446 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	939093



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Stanislava Martinková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**