# K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 70 m2

Cena za nemovitost:

**2 450 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4436591** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
**Beroun**











Hledáte místo, kde si užijete soukromí přímo v lese? Nedaleko Karlštejna, ve Vráži u Berouna, nabízíme samostatně stojící chatu o užitné ploše 70 m2 na rozlehlém pozemku o výměře 1 517 m2.

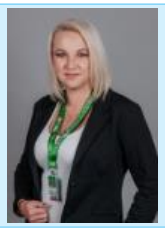
Chata nabízí verandu, čtyři obytné místnosti a další prostor vhodný pro vybudování kuchyňky, koupelny nebo skladu. Výhodou je nová elektroinstalace. Nemovitost je před rekonstrukcí, a tak si ji můžete upravit podle vlastních představ a proměnit v opravdový skvost. Ať už hledáte vlastní útočiště pro víkendový odpočinek v přírodě, nebo zajímavou investiční příležitost pro krátkodobé pronájmy, zde máte prostor pro realizaci svých plánů.

Chata není napojena na vodu, lze však prověřit možnost vybudování vlastního vrtu a následně doplnit koupelnu.

Pokud vás láká klid, příroda a místo s velkým potenciálem, přijďte se přesvědčit osobně. Více informací a prohlídky po domluvě.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4436591 |
| Inzerát aktualizován: | 03.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 14.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900957925 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha: | 70 m2 |
| Plocha pozemku: | 1517 m2 |
| Užitná plocha: | 70 m2 |
| Kód zakázky: | 957925 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Kapiasová**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**