

K prodeji, Komerční prostory, 732 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414818 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

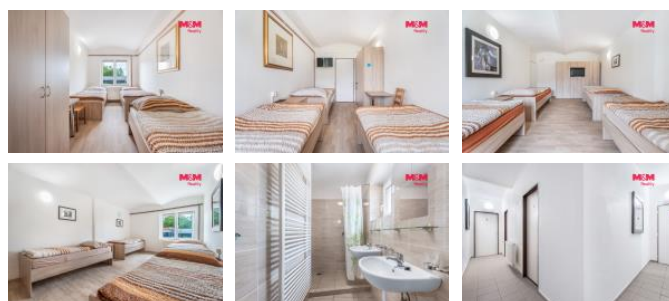
15 390 000 Kč**Lokalita:**
Louny

Nabízíme k prodeji nájemní dům s ubytovnou v obci Černčice u Loun, ideální investiční příležitost s pravidelným výnosem. Objekt zahrnuje 8 bytových jednotek, které prošly rekonstrukcí. Každý byt má samostatné podružné měření energií a elektrické vytápění. K bytům náleží parkovací místa a možnost využití společné zahrady. Součástí nemovitosti je také ubytovna s kapacitou 14 lůžek, společnou kuchyňkou, koupelnami a toaletami. Vytápění ubytovny zajišťuje plynový kotel. K dispozici je také garáž a další parkovací místa. Díky poloze v blízkosti průmyslových zón, je ubytovna trvale obsazená, stejně jako byty, které jsou pronajaty spolehlivým nájemníkům s trvalým bydlištěm.

Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléřku.

Financování Vám rádi zajistíme. Volejte makléři.

ID inzerátu ESO:	4414818
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900948635
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	732 m2
Plocha pozemku:	1179 m2
Užitná plocha:	732 m2
Kód zakázky:	948635



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dita Panochová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz