

K prodeji, Komerční prostory, 735 m2

Číslo inzerátu (ID): 4356023 Datum vydání: 29.08.2025

Cena za nemovitost:

10 000 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji prostorný nájemní dům v klidné části obce Čelákovy. Tato cihlová stavba se rozkládá na třech nadzemních podlažích a jednom podzemním, užitná plocha je 735 m2. Dům je umístěn na rozlehlém pozemku o rozloze 3300 m2, což poskytuje dostatek prostoru pro různé možnosti využití. Dům momentálně prochází rekonstrukcí, je zde v plánu 5 bytových jednotek o dispozici 1+1 plus půdní prostor, kde lze vybudovat dva větší byty nebo jeden velký apartmán. Dle stávajícího projektu má každá bytová jednotka parkovací stání v uzavřeném dvoře + 400m2 travnatého pozemku pro vlastní využití. Nový majitel zde může přizpůsobit interiéry dle vlastní představy. Ideální investiční příležitost pro ty, kdo hledají projekt s potenciálem v klidné lokalitě s dobrým přístupem k občanské vybavenosti. Pro více informací či prohlídku nás neváhejte kontaktovat !

ID inzerátu ESO:	4356023
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900910005
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	735 m2
Plocha pozemku:	3300 m2
Užitná plocha:	735 m2
Kód zakázky:	910005



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tereza Knížková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz