

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 75 m2

Cena za nemovitost:

2 300 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4365566** Datum vydání: **03.01.2026**

Lokalita:

Svitavy

Nabízíme k prodeji chalupu v obci Jedlová u Poličky. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 718 m2, z čehož 254 m2 tvoří zastavěná plocha (dům, garáž, stodola a dvorek) a 464 m2 zahrada.

Dům nabízí možnost přestavby podkroví na další obytné místnosti, čímž lze rozšířit obytnou plochu dle vlastních představ. V tuto chvíli nabízí 4 světlé místnosti.

V rámci drobných úprav již došlo k rekonstrukci elektřiny do mědi, výměně rozvodů vody do plastu a instalaci plastových oken.

Je zde také možnost připojení plynu. Výhodou je velmi dobrá dopravní dostupnost – autobusová zastávka se nachází přímo naproti domu a město Polička je vzdálené pouhé 4 minuty jízdy. Klidné prostředí a okolní příroda dělají z této nemovitosti příjemné místo pro trvalé bydlení i rekreaci. Domluvte si svůj čas prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4365566
Inzerát vydán:	21.10.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900923061
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	75 m2
Plocha pozemku:	718 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	75 m2
Kód zakázky:	923061



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Šeredová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz