K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 79 m2

Cena za nemovitost:

3 500 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4422609** Datum vydání: **21.08.2026**

Lokalita:
Český Krumlov















Nabízíme k prodeji útulnou samostatně stojící chatu v klidné části Českého Krumlova – Latrán, která nabízí příjemné soukromí, dostatek prostoru i možnost celoročního bydlení.

Dům o užitné ploše 79 m2 je situován na pozemku o výměře 737 m2 a díky kvalitnímu zateplení (30 cm foukané izolace) a hydroizolaci poskytuje komfort v každém ročním období. V roce 2021 byla osazena plastová okna, nové vstupní, bezpečnostní dveře. O příjemné teplo se starají krbová kamna s nízkými náklady na vytápění, které se pohybují přibližně mezi 5–10 tisíci Kč za sezónu. Součástí je terasa, samostatná pergola, foliovník, samostatný sklep i garáž. Voda je z vlastního vrtu, odpad sveden do septiku.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a představuje skvělou příležitost pro rekreaci, víkendové pobyty i trvalé bydlení v dosahu historického centra Českého Krumlova.

ID inzerátu ESO:	4422609
Inzerát vydán:	12.08.2026
Inzerát aktualizován:	21.08.2026
ID zakázky v RK:	900950179
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	79 m2
Plocha pozemku:	737 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	79 m2
Kód zakázky:	950179

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Pouzarová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz