

K prodeji, Garáže, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364973 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

1 500 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Vytvořte si vlastní kousek jižní Moravy – vinný sklep s pozemkem v Mikulčicích.

Hledáte místo, kde můžete spojit lásku k vínu, tradicím a odpočinku? Právě jste ho našli.

V malebné vinařské obci Mikulčice nabízíme k prodeji vinný sklep o užité ploše přibližně 80 m2 spolu s pozemkem o výměře 956 m2, jehož součástí je ovocný sad.

Sklep je určen k rekonstrukci, což novému majiteli nabízí jedinečnou možnost vytvořit si stylové místo s neopakovatelnou atmosférou. Představte si krásně zrekonstruovaný vinný sklípek s posezením pro rodinu a přátele, degustační místnost, útulné rekreační zázemí a venkovní prostor obklopený zelení.

Možná vás zaujme i přiložená vizualizace, která ukazuje, jak by mohl sklep po rekonstrukci vypadat. Je inspirací pro všechny, kteří dokážou vnímat potenciál místa a chtějí si vytvořit jedinečné zázemí v srdci vinařského kraje.

Hlavní přednosti:

vinný sklep o ploše cca 80 m2
 pozemek o výměře 956 m2 v blízkosti sklepa
 příjezd po obecní komunikaci
 elektřina a voda v dosahu
 možnost rekreačního i hospodářského využití
 klidná a vyhledávaná vinařská lokalita

Po rekonstrukci zde může vzniknout výjimečné místo pro víkendový odpočinek, rodinné oslavy, posezení u vína nebo zajímavá investice do turisticky atraktivní oblasti jižní Moravy.

Nechte se okouzlit atmosférou Mikulčic a proměřte tento sklep v místo, kam se budete vždy rádi vracet.

ID inzerátu ESO:	4364973
Inzerát aktualizován:	18.06.2026
Inzerát vydán:	18.10.2025
ID zakázky v RK:	28000
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	80 m2
Plocha pozemku:	956 m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha zahrady:	956 m2
Zastavěná plocha:	80 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeňka Grycová

Tel:

604702190

Email:

grycova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz