K prodeji, Komerční prostory, 810 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427348** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

19 999 000 Kč

Lokalita:
Liberec

Představujeme vám k prodeji unikátní celek tvořený více budovami, který nabízí opravdu široké možnosti využití.
V přízemí obou budov najdete rozsáhlé zázemí pro podnikání – dílny, místnosti s klenbami, kancelář s kuchyňkou, sociální zázemí, sklady, chladicí místnost i další samostatné prostory. V současnosti zde funguje například truhlárna a pneuservis, využití je ale zcela na novém majiteli. Velkým benefitem je také podkroví o výměře 180 m2 a další připravený prostor pro bydlení o velikosti 132 m2. Objekty mají novou elektroinstalaci, vodovodní i odpadní přípojky, plastová okna a kamerový systém se záznamem.
Součástí je vlastní zahrada, více než poloviční podíly na společných prostorách a stavbě bez č.p., stejně jako parkování až pro pět automobilů.
Navíc je součástí další zahrada o výměře 723m2, kterou lze celý areál ještě rozšířit. Tato nemovitost nabízí mimořádný prostor pro podnikání, bydlení i další investiční využití. Přijďte se přesvědčit sami o jejím potenciálu.









ID inzerátu ESO:	4427348
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900953453
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	810 m2
Plocha pozemku:	1793 m2
Užitná plocha:	810 m2
Kód zakázky:	953453

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renata Wurmová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz