

K prodeji, Komerční prostory, 810 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427348 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

22 372 000 Kč

 Lokalita:
Liberec

Představujeme vám k prodeji unikátní celek tvořený více budovami, který nabízí opravdu široké možnosti využití. V přízemí obou budov najdete rozsáhlé zázemí pro podnikání – dílny, místnosti s klenbami, kancelář s kuchyňkou, sociální zázemí, sklady, chladicí místnost i další samostatné prostory. V současnosti zde funguje například truhlárna a pneuservis, využití je ale zcela na novém majiteli. Velkým benefitem je také podkroví o výměře 180 m2 a další připravený prostor pro bydlení o velikosti 132 m2. Objekty mají novou elektroinstalaci, vodovodní i odpadní přípojky, plastová okna a kamerový systém se záznamem. Součástí je vlastní zahrada, více než poloviční podíly na společných prostorách a stavbě bez č.p., stejně jako parkování až pro pět automobilů. Navíc je součástí další zahrada o výměře 723m2, kterou lze celý areál ještě rozšířit. Tato nemovitost nabízí mimořádný prostor pro podnikání, bydlení i další investiční využití. Přijďte se přesvědčit sami o jejím potenciálu.

ID inzerátu ESO:	4427348
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900953453
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	810 m2
Plocha pozemku:	1793 m2
Užitná plocha:	810 m2
Kód zakázky:	953453



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Diana Koutná

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz