

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 84 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4373674** Datum vydání: **04.12.2025**

 Lokalita:
Písek

Nabízíme k prodeji novostavbu rekreačního objektu, který se nachází v malebné oblasti poblíž Týna nad Vltavou konkrétně v obci Olešná. Tento samostatný objekt je ideální pro ty, kteří hledají klidné místo k odpočinku a relaxaci v přírodě.

Chata je přízemní s celkovou zastavěnou plochou 84 m2 a užitnou plochou 58 m2. Dispozice zahrnuje tři prostorné pokoje, které poskytují dostatek místa pro rodinný život nebo rekreační pobyty. Na pozemku o rozloze 520 m2 se nachází také garáž, která je perfektní pro parkování automobilu nebo uskladnění sportovního vybavení a dále přístřešek pro další auto.

Objekt je napojen na kanalizaci a má zajištěný přívod vody prostřednictvím vodovodní sítě. Elektrický rozvod je zde dostupný jak jednofázový 230V, tak i třífázový 400V a jako bonus je k dispozici elektrocentrála, která může zásobovat dům elektřinou v případě výpadku elektrické sítě.

V oblasti vytápění bylo myšleno jak na komfort, tak na atmosféru – k dispozici je elektrokotel pro efektivní vytápění, krbová kamna, která dodají prostorům příjemnou atmosféru a radiátory pro konstantní teplo. Pro ohřev teplé vody slouží elektrický kombinovaný bojler, který je napojen na topný okruh a krbová kamna což přináší značnou úsporu elektrické energie. K domu přiléhá zahrada o rozloze 297 m2. Sklad paliva je přístupný i vnitřkem domu což zajišťuje maximální komfort a minimální časové nároky při vytápění. Tato nemovitost nabízí ideální kombinaci moderního designu, komfortního vybavení a klidného prostředí, což ji činí skvělou volbou pro ty, kteří hledají příjemný únik z městského shonu. Dům je nízkonákladový, velmi úsporný a je připraven i na nečekané události jako je výpadek elektrické energie. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4373674
Inzerát vydán:	04.12.2025
ID zakázky v RK:	9484
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	84 m2
Plocha pozemku:	297 m2
Užitná plocha:	58 m2
Plocha zahrady:	297 m2
Zastavěná plocha:	84 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kateřina Bigolinová
 Filipová**

Tel:

+420607466999

Email:

info@zooreality.cz
ZOO REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000
 Praha 1**

Web:

zooreality.cz