K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 84 m2

Cena za nemovitost:

4 550 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4430004** Datum vydání: **01.11.2026**

Lokalita:
Česká Lípa















Nabízíme k prodeji kouzelnou chalupu o užitné ploše 84 m2 v obci Slunečná u České Lípy, kterou obklopuje krásná okrasná zahrada o výměře 471 m2. Zděná chalupa obložená dřevem nabízí tři podlaží. V 1. NP se nachází vstupní chodba, komora, obývací pokoj, kuchyň a technická místnost. Ve 2. NP je koupelna s WC a pokoj s výstupem na krásnou terasu s nádherným výhledem, ve 3. NP se nachází další pokoj. Součástí zahrady je kůlna na nářadí a velká venkovní letní kuchyň/pergola, ideální pro posezení a odpočinek. Vytápění zajišťují krbová kamna s výměníkem a rozvodem do radiátorů, ohřev vody bojler. Chalupa je napojena na vodovodní řad, odpad je řešen septikem s přepadem. Lokalita nabízí absolutní klid, v okolí jsou pouze chalupy, přesto je Česká Lípa vzdálena cca 15 minut jízdy. Chalupa je vhodná k celoročnímu bydlení i krátkodobému pronájmu např. formou AirBnB. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Optimální financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4430004
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	14.09.2026
ID zakázky v RK:	900952496
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	84 m2
Plocha pozemku:	471 m2
Užitná plocha:	84 m2
Kód zakázky:	952496

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Němec
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz