

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 85
m2**

Cena za nemovitost:

7 900 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4195443** Datum vydání: **15.03.2024**

Lokalita:

Frýdek-Místek

Chcete bydlet v zeleni, obklopeni nádhernou přírodou v čistém prostředí velmi oblíbených Beskyd ?

Hledáte dobrou investici ?

Právě pro Vás Vám nabízíme k prodeji rodinný dům na Ostravici, který je podsklepený, s garáží, weekend housem na zahradě a dalším parkovacím stáním před garáží.

Rodinný dům je ihned k nastěhování, byl s velkou láskou opečováván majiteli domu.

Rodinný dům, je umístěn na slunném pozemku a obklopen krásnou přírodou, lesy a výhledy na nedalekou velmi oblíbenou Lysou horu a Smrk.

Pojďme se podívat na jednotlivé části domu.

V 1NP se nachází obytná část, která je dispozičně rozdělena na zádveří, chodbu, kuchyň s novou světlou kuchyňskou linkou. Nová kuchyň je vybavena myčkou na nádobí, varnou sklokeramickou deskou s digestoří, vestavěnou troubou, lednicí.

Hala má jako hlavní benefit krbové kamna., kterými vyhřejete celý dům. Na halu navazuje komfortní obývací pokoj.

Další pokoj majitelé využívali jako jídelnu, ale vy jej můžete využívat například jako pracovnu nebo ložnici.

Po kompletní rekonstrukci je rovněž koupelna se sprchovým koutem. WC je samostatné.

Schody z haly nás uvedou do 2 NP, kde se nachází ložnice a dva dětské pokoje, koupelna a WC.

V půdních prostorách naleznete další prostor.

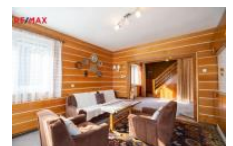
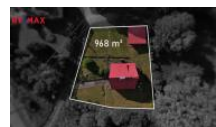
Rodinný dům je podsklepený s vlastní garáží a parkovacím místem před garáží.

Na rovině sluncem prosluněné zahradě se nachází weekend house, kde můžete relaxovat a trávit letní dny s přáteli popíjením kávy, grilováním a obdivovat okolní Lysou horu, Smrk, nebo si na ně přímo z domu jen tak vyběhnout.

Dům je napojen na kanalizaci, elektřinu a vlastní vodu ze studny. V případě potřeby je možno dům napojit na místní vodovod.

Vytápění domu je zajištěno 3 tepelnými zdroji - krbovými litinovými kamny

- elektrokotlem
- původním



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Fröhlichová

Tel:

+420776257694

Email:

jitka.frohlichova@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadláčkova 360, 74221

Kopřivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual

kotlem na peletky

Ostravice je velmi oblíbeným a preferovaným místem k příjemnému bydlení a rekreaci. Najdete zde všechny služby, sportovní areály, golfová hřiště, wellness, výbornou gastronomii a to vše v okruhu několika málo kilometrů.

Nedaleko domu naleznete centrum města, autobusovou a vlakovou zastávku.

Ve městě je velmi oblíbené golfové hřiště Golf & Ski Resort Ostravice a v zimě se toto golfové hřiště mění na běžkařskou trať.

V zimě zde rovněž oceníte vyhlášený Skiareál Bílá a lyžařské středisko Mezivodí. Oba dva areály se nacházejí pouhých 10 km od obce.

Ostravice se rozkládá v širokém údolí podél horské řeky Ostravice, které se zvedá k vrcholům Lysá hora a Smrk. Obec nabízí veškeré zázemí – praktický lékař, pošta, základní a mateřská škola, knihovna, sportoviště, restaurace, obchody s potravinami.

Zaujala Vás tato nabídka ? Neváhejte mne kontaktovat a domluvit si prohlídku této nemovitosti.

Budu se na Vás těšit.
Jitka Fröhlichová, Vaše realitní makléřka pro tuto oblast.

ID inzerátu ESO:	4195443
Inzerát aktualizován:	15.03.2024
Inzerát vydán:	25.10.2023
ID zakázky v RK:	376406
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	85 m2
Užitná plocha:	130 m2
Plocha pozemku:	857 m2
Zastavěná plocha:	85 m2