K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 85 m2

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4436979** Datum vydání: **15.10.2026**

Lokalita:
Pelhřimov















Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji chalupu o dispozici 3+1 s vlastním pozemkem o výměře 657 m2, která se nachází na okraji obce a nabízí příjemné prostředí pro klidné bydlení i rekreaci.

Chalupa disponuje kuchyní a třemi pokoji, z nichž jeden se nachází v podkroví. K dispozici je menší koupelna s vanou a samostatné splachovací WC. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler o objemu 80 litrů a vytápění je řešeno krbovými kamny, která vytopí celou chalupu.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod a elektřinu 220/380 V. Odpadní vody jsou svedeny do septiku s nutností pravidelného vyvážení.

Velkou výhodou je prostorná půda, která nabízí možnost vybudování dalších obytných místností a rozšíření stávajícího prostoru podle vlastních představ. Na chalupu navazuje menší stodola, kterou lze využít jako skladovací zázemí, dílnu nebo prostor pro uložení zahradního vybavení.

Díky poloze na okraji obce a možnosti dalšího rozšíření obytné plochy je dům vhodný jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití. Novému majiteli nabízí příležitost přizpůsobit si nemovitost vlastním potřebám a představám.

Financování koupě je možné prostřednictvím hypotečního úvěru nebo úvěru ze stavebního spoření. S výběrem vhodného řešení a vyřízením financování vám rád pomůže náš hypoteční specialista.

Chalupa je ihned volná k nastěhování.

ID inzerátu ESO:	4436979
Inzerát vydán:	15.10.2026
ID zakázky v RK:	5310
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	85 m2
Užitná plocha:	100 m2
Podlahová plocha:	657 m2
Plocha pozemku:	557 m2
Zastavěná plocha:	85 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Peřina
Tel:
+420777587965
Email:
radek.perina@tiscali.cz

Reality Vysočina s.r.o.
Tel:

Adresa:
Lipová 1915, Havlíčkův Brod
Web:
www.realityvysocina.com