

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 88 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

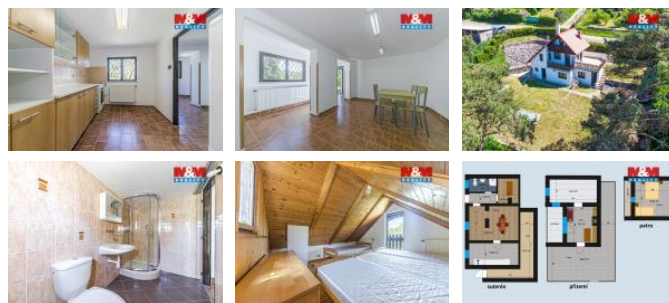
**3 695 000 K**

 íslo inzerátu (ID): **4398061** Datum vydání: **28.04.2026**

 Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k prodeji kouzelnou chatu v klidné části obce Hýskov, situovanou na rohovém pozemku o velikosti 534 m<sup>2</sup>. Chata po rozsáhlé rekonstrukci, stěcha, komín, rozvod topení v m<sup>2</sup> di, voda v plastu, odvodnění svažité části pozemku. Do koupelny a na WC zavedena užitková voda z venkovní podzemní nádrže, odpad sveden do septiku. Vytápění kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů nebo krbem. V sezóně lze erpat vodu ze společného hydrantu u vjezdu do chatové oblasti, elektřina 230 V, 400 V. Zabezpečení chaty m<sup>2</sup> ížemi a bezpečnostními dveřmi. Tato charakteristická cihlová nemovitost nabízí celkem 5 místností a zaručuje pohodlné užívání s celkovou užitnou plochou 88 m<sup>2</sup>. Chata je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité využití bez nutnosti dalších investic. V obci je vlaková i autobusová zastávka, pošta a další občanská vybavenost. Neváhejte m<sup>2</sup> kontaktovat, chatu vám ráda ukáží.

ID inzerátu ESO:	4398061
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900936562
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	88 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	534 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	88 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936562



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ivana Soušková**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M<sup>2</sup>sto**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**