

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 89 m2

Cena za nemovitost:

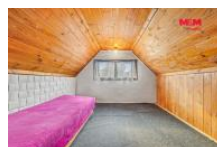
**4 490 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4429583** Datum vydání: **18.09.2026**

 Lokalita:  
**Jičín**

Nabízíme k prodeji samostatně stojící chaty v klidné části Sobotky, ideální pro rekreaci i trvalé bydlení. Cihlová nemovitost o užitné ploše 89 m2 stojí na pozemku o výměře 135 m2 a nabízí 5 místností včetně kuchyně. Dům je v dobrém a udržovaném stavu. Proběhla zde řada důležitých úprav – nový kotel na tuhá paliva splňující EKO normy, nový komín, elektroinstalace v mědi, odpady v plastu, zateplená střecha, vyrovnané podlahy, v některých místnostech nové podlahové krytiny a částečně zrekonstruovaná koupelna. Velkým kouzlem této nemovitosti je příjemný dvorek s přímým výhledem na zámek Humprecht a především nádherný klid a ticho, které zde panuje. Sobotka leží v bezprostřední blízkosti Českého ráje, který nabízí nespočet možností k relaxaci, turistice, cyklovýletům i poznávání přírody a památek. Ideální místo pro všechny, kteří hledají únik od ruchu města. Vzdálenost do Mladé Boleslavi 17 minut.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4429583    |
| Inzerát vydán:        | 13.09.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 18.09.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900953911  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Plocha:               | 89 m2      |
| Plocha pozemku:       | 135 m2     |
| Parkování:            | Garáž      |
| Užitná plocha:        | 89 m2      |
| Kód zakázky:          | 953911     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tomáš Jantač**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**