K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 90 m2

Cena za nemovitost:

1 662 500 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4437214** Datum vydání: **01.11.2026**

Lokalita:
Svitavy















Nabízíme k prodeji samostatně stojící chalupu v klidné části obce Zhoř, Němčice u Litomyšle. Dům o užitné ploše 90 m2 nabízí 3 místnosti, 1. PP a 1. NP, stodolu, sklep a stojí na pozemku o výměře 369 m2.
Hlavní výhody:
• potenciál vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ
• možnost rozšíření obytné plochy o půdní prostory
• stodola nabízí další prostor pro dílnu, sklad či jiné využití
• nemovitost se prodává včetně vybavení
• možnost dokoupení sousední parcely
• klidná poloha na okraji obce
• výborná dostupnost do Litomyšle, České Třebové i na D35
Nemovitost je před rekonstrukcí a představuje zajímavou příležitost pro investora i pro ty, kteří hledají chalupu na rekreaci. V případě více zájemců bude nemovitost prodávána formou online aukce. S financováním vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4437214
Inzerát vydán:	16.10.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900958105
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	90 m2
Plocha pozemku:	369 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	90 m2
Kód zakázky:	958105

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Janda
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz