

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 95 m2

Cena za nemovitost:

**3 299 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4410690** Datum vydání: **24.06.2026**

Lokalita:

**Havlíčkův Brod**

Chalupa 5+1 v obci Maleč s plnou občanskou vybaveností nabízí komfortní bydlení pro rodinu i zajímavý investiční potenciál. Nemovitost disponuje prostornými obytnými místnostmi a velkou půdou vhodnou k případné vestavbě, díky které lze rozšířit obytnou plochu podle vlastních představ.

Součástí chalupy je rozlehlá zahrada o výměře 1358 m2, která je dle územního plánu určena pro výstavbu stavby vesnického typu, což otevírá další možnosti využití či budoucího rozvoje pozemku. Klidná lokalita v kombinaci s dobrou dostupností služeb vytváří ideální podmínky pro pohodlné bydlení. Nemovitost lze využít nejen k trvalému bydlení, ale také jako rekreační objekt pro víkendový odpočinek či rodinnou chalupu. Jedná se o atraktivní nabídku pro zájemce hledající prostor, soukromí a široké možnosti budoucího využití.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4410690    |
| Inzerát vydán:   | 24.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900946795  |
| Poloha objektu:  | Samostatný |
| Budova je z:     | Smíšená    |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Plocha:          | 95 m2      |
| Plocha pozemku:  | 1773 m2    |
| Parkování:       | Garáž      |
| Užitná plocha:   | 95 m2      |
| Kód zakázky:     | 946795     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kamil Benc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**