

## K prodeji, Komer ní prostory, 970 m2

íslo inzerátu (ID): 4398810 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**15 545 000 K**

Lokalita:

### Rychnov nad Kn žnou

Prodej nájemního domu v centru Opo na, ulice Baštecká. Zd ná stavba situovaná do nám stí z Baštecké ulice o podlahové ploše zhruba 970 m2 s pozemkem 949 m2 je ideální pro developerský projekt na výstavbu byt . K objektu pat í nádvo í s vedlejší stavbou, která aktuáln slouží jako garáže. P í využití celého objektu v etn p estavby vedlejších prostor v nádvo í možno vybudovat zhruba 20 - 24 malometrážních byt v etn n kolika parkovacích míst ve dvo e. Možnost vybudovat komer ní prostor v suterénu domu v podob nap íklad vinárny.

Výborná poloha v centru obce u Kupkova nám stí s atraktivním potenciálem pro pronájem nebo prodej jednotek.

Pro více informací a prohlídku volejte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4398810
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900938970
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	970 m2
Plocha pozemku:	949 m2
Užitná plocha:	970 m2
Kód zakázky:	938970



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Radim Kunc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**