

## K prodeji, Garáže, 981 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4405925 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

**630 000 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

Nabízíme na prodej prostorné garážového stání v Praze 8 - Velká skála. Na prodej je parkovací stání . 44. Výhodou parkovacího místa je, že vzhledem ke své velikosti umožní zaparkování vozu a umístění střešního nosiče a na zemi jiného vybavení, jak již mají vyřešeno okolní parkovací místa.

Parkovací stání je dobře dostupné ze dvou vchodů bytového domu, a to po schodech i výtahem.

Díky omezené nabídce parkování v lokalitě je možné parkovací místo pojmout jako dobrou investici se stabilním výnosem jakýkoliv nutností vedlejších investic a obav ze znehodnocení při pronájmu, když hodnota parkovacích míst v Praze setrvale roste.

Doporučíme.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4405925            |
| Inzerát aktualizován: | 02.07.2026         |
| Inzerát vydán:        | 25.05.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 0849               |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Plocha:               | 981 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 12 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha:     | 12 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha:     | 981 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Andrea Nováková**

Tel:

**730 895 595**

Email:

**andrea.novakova@exafin.cz**

**Kadlec, realitní kancelář, s.r.o.**

Tel:

**603 211 050**

Adresa:

**Myslíkova 174/23, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.kadlec-rk.cz**