

K prodeji, Dům , 100 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426709 Datum vydání: 10.09.2026

Cena za nemovitost:

1 470 000 Kč

Lokalita:

Kroměříž

Představujeme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci, situovaný na klidném místě v obci Drahlov u Jarohněvic, která je součástí okresu Kroměříž ve Zlínském kraji. Nemovitost se zastavěnou plochou domu činí 63 m².

Velkou výhodou je uzavřený dvůr, kde budoucí majitelé budou mít soukromí.

Kromě obecního vodovodu lze využít i studnu, třeba na zalévání zahrady.

K domu je dovedena plynová přípojka a je zde možnost napojení na veřejnou kanalizaci. V současné době je zde septik.

Nemovitost je v osobním vlastnictví a nabízí potenciál pro hypoteční financování. Ačkoliv je dům v současné době v neuspokojivém stavu, jeho pozice a potenciál dávají novému majiteli možnost přizpůsobit si ho podle vlastních představ a potřeb.

Cena nemovitosti je stanovena na 1 470 000 Kč, což zahrnuje celkovou cenu objektu. Prodej tedy představuje výhodnou příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost ke kapitálové investici nebo jako plnohodnotné bydlení s možností vlastní rekonstrukce a přizpůsobení.

Díky své lokalitě v Drahlově u Jarohněvic a přítomnosti všech základních služeb lze očekávat, že tento dům poskytne svým budoucím obyvatelům klidné a pohodlné bydlení s možnostmi trávení volného času v přírodním prostředí a zahradě. Nabízí rovněž dobrou dopravní dostupnost do nedalekého města Kroměříž, kde jsou k dispozici veškeré další služby včetně škol, obchodů, zdravotní péče a kulturních zařízení. Vzhledem ke svým charakteristikám a ceně je tento dům vhodný jak pro mladé rodiny, tak pro investory hledající atraktivní příležitosti.

ID inzerátu ESO:	4426709
Inzerát aktualizován:	10.09.2026
Inzerát vydán:	01.09.2026
ID zakázky v RK:	7524580
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	100 m ²
Plocha pozemku:	336 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektrina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Plocha sklepa:	63 m ²
Plocha zahrady:	273 m ²
Zastavěná plocha:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Smejkalová

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz