

## K prodeji, Dům , 103 m2

Číslo inzerátu (ID): 4357053 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

**10 390 000 Kč**

Lokalita:

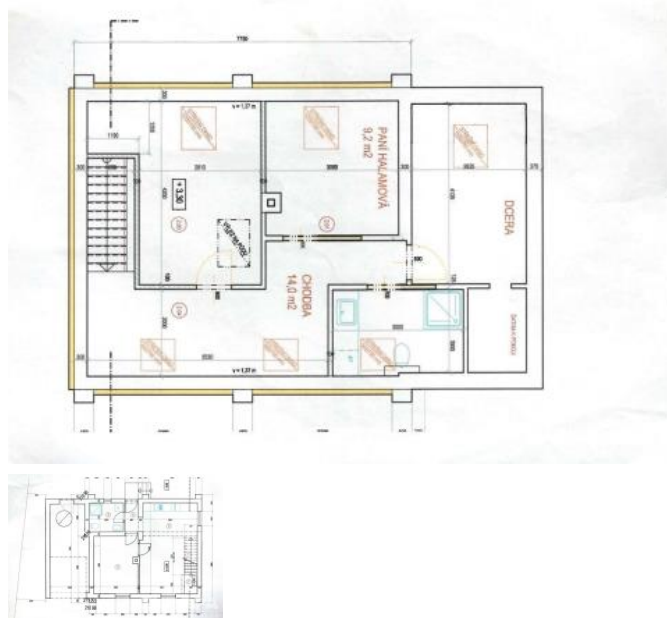
Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+kk v klidné části obce Řevnice, ulice Kejnská. Dům byl kolaudován v roce 2012, stavba vznikla na původním RD, kdy došlo k rozšíření o obytné podkroví, nová zdivo (cihla, ytong), okna, zateplení, střecha, garáž jako novostavba.

Celková výměra pozemku činí 173 m2, z toho zastavěná plocha je 79 m2. Dům je dvoupodlažní, přízemí a obytné podkroví, podsklepený praktickým sklepním prostorem.

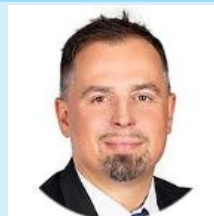
V přízemí se nachází vstupní předsiň, obývací pokoj s kuchyňským koutem a krbem, jedna ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V podkroví jsou tři samostatné ložnice a druhá koupelna s wc.

Dům je napojen na inženýrské sítě (voda, elektřina, kanalizace), má vlastní studnu s užíváním vody užitkové. Vytápění je řešeno v přízemí podlahovým vytápěním, v patře elektrickými přímotopy a doplněno krbovými kamny v přízemí domu. ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Řevnice jsou vyhledávanou lokalitou s výbornou dostupností do Prahy – vlakem cca 30 minut na Hlavní nádraží, autem cca 25 minut po D4 nebo Strakonické. V obci je kompletní občanská vybavenost – základní a mateřská škola, lékař, obchody, restaurace, kulturní i sportovní vyžití. Okolí nabízí krásnou přírodu Brd, řeku Berounku a možnosti pro turistiku a cyklistiku. V případě zájmu kontaktujte makléře.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Bahorec**

Tel:

**775365366,**

Email:

**jan.bahorec@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web:

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4357053          |
| Inzerát aktualizován: | 03.12.2025       |
| Inzerát vydán:        | 03.09.2025       |
| ID zakázky v RK:      | 7247440          |
| Poloha objektu:       | Samostatný       |
| Budova je z:          | Cihla            |
| Stav:                 | Velmi dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní           |
| Počet bytů v domě:    | 1                |
| Užitná plocha:        | 103 m2           |
| Plocha pozemku:       | 173 m2           |
| Parkování:            | Garáž            |
| Sítě:                 | Elektřina        |
| Voda:                 | Vodovod          |
| Vytápění:             | Lokální palivové |
| Podlahová plocha:     | 123 m2           |
| Plocha sklepa:        | 16 m2            |
| Plocha zahrady:       | 94 m2            |
| Zastavěná plocha:     | 79 m2            |