

K prodeji, D m , 131 m²

íslo inzerátu (ID): 4384056 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

15 490 000 K

Lokalita:

R E Z E R V A C E !!! Nabízím k prodeji rodinný d m v Rudné u Prahy, na pozemku o celkové ploše 938 m2. D m je napojen na veškeré inženýrské sít a nachází se v b žné obytné zástavb s dobrou dostupností do Prahy. Nemovitost je vhodná jak pro rodinné bydlení, tak pro úpravy dle vlastních p edstav. Dispozice p ízemí je funk ní a p ehledná. Vstup do domu vede p es verandu do chodby, ze které jsou p ístupné jednotlivé místnosti. K dispozici jsou dv ložnice o cca 20 m2 a 14 m2, samostatná kuchyn cca 19 m2 a obývací pokoj cca 20 m2, do kterého se vstupuje z kuchyn . Koupelna má cca 7 m2. Dispozí ní ešení umož ũje pohodlné rodinné bydlení i p ípadné úpravy podle individuálních pot eb.

V podkroví se nachází samostatný pokoj cca 20 m2 a dále p dní prostory v šikminách cca 70 m2, které nabízejí zajímavý potenciál pro rozší ení obytné ásti. Pod schodišt m je umíst n menší sklípek.

D m je vytáp n plynovým kotlem s rozvodem úst edního topení do radiátor . Podlahy jsou prkenné nebo s dlažbou. Nemovitost je v b žném stavu odpovídajícím stá í, byla provedena oprava st echy, vým na oken i úst edního vytáp ní a koupelna prošla rekonstrukcí. Pozemek o vým e 938 m2 poskytuje dostatek prostoru pro zahradu i odpo inkovou ást. Za domem se nachází prostorná zahrada s pergolou. Parkování je možné p ímo na pozemku u vjezdu.

Nemovitost je vhodná pro rodinu hledající d m s v tším pozemkem a možností postupných úprav, p ípadn pro zájemce, kte í cht jí využít potenciál p dních prostor k rozší ení obytné plochy. V p ípad zájmu rád poskytnu další informace i zajistím osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4384056
Inzerát vydán:	12.02.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	7342600
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	131 m2
Plocha pozemku:	938 m2
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytáp ní:	Úst ední plynové
Podlahová plocha:	131 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Plocha zahrady:	494 m2
Zastav ná plocha:	177 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Kasalý

Tel:

+420731644644,

Email:

roman.kasaly@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

Václavské nám stí 806/62,

11000 Praha 1

Web: