

**K prodeji, D m , 133 m<sup>2</sup>**

íslo inzerátu (ID): 4376925 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

**10 990 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Máte jedinečnou příležitost získat zbrusu nový rodinný dům ve fázi dokončení a ovlivnit tak jeho finální podobu přesně podle Vašich představ. Tento moderní dům o dispozici 4+kk se nachází v klidné a žádané lokalitě Na Závodí v Hlučíně.

**Klíčové Výhody Koupě Nyní:**

- Váš Osobní Vklad: V této fázi výstavby máte možnost aktivně se podílet na výběru finálních materiálů, barev a detailů (např. podlahy, dveře, obklady, sanita) a přizpůsobit si tak dům svému stylu a vkusu.
- Termín Dokončení: Dům bude připraven k nastěhování v srpnu 2026.

**Nadstandardní Vybavení a Technologická Připravenost:**

Tento dům je navržen s důrazem na energetickou efektivitu, komfort a bezpečnost:

- Vytápění: Efektivní tepelné čerpadlo pro nízké provozní náklady a podlahové topení v celém domě.
- Klimatizace: instalace klimatizace v každém pokoji pro maximální tepelný komfort.
- Atmosféra: Krb pro útulné večery.
- Bezpečnost: Instalovaný alarm.
- Úspora Energie: Kompletní příprava pro instalaci fotovoltaické elektrárny (FVE).
- Stínění: Příprava na venkovní žaluzie pro regulaci světla a tepla.

**Základní Informace:**

- Dispozice: 4+kk
- Lokalita: Hlučín, ulice Na Závodí
- Předpokládané dokončení: Srpen 2026

Nenechte si ujít šanci na bydlení, které bude dokonale odpovídat Vaším snům a potřebám.

Pro více informací, technické specifikace nebo sjednání osobní schůzky na místě výstavby nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4376925
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	21.12.2025
ID zakázky v RK:	7319890
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	133 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	744 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Jiné



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslava Kameníková**

Tel:

**+420 724 825 518,**

Email:

**miroslava.kamenikova@century21.cz**

**4fin Reality Better together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**

Terasa:	46m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	171 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	171 m <sup>2</sup>