

**K prodeji, D m , 150 m2**

íslo inzerátu (ID): 4401489 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 990 000 K**

Lokalita:

Prodej rekreačního objektu k celoročnímu bydlení – klid, soukromí, Praha na dosah, Petřkov u Velkých Popovic | 3+1 | 150 m<sup>2</sup> | pozemek 908 m<sup>2</sup> | 7 990 000 Kč  
Hledáte místo, kde opravdu vypnete – ale nechcete se vzdát dostupnosti Prahy?  
Právě jste ho našli.  
Na okraji obce Petřkov, pár minut od Velkých Popovic, nabízíme rekreační objekt, který bez kompromisů zvládne i plnohodnotné celoroční bydlení.

Soukromí a klid – žádný ruch města, jen příroda kolem vás  
Velký pozemek 908 m<sup>2</sup>  
terasa  
Sklep 40 m<sup>2</sup> – dílna, sklad, nebo vlastní zázemí  
Garáž + parkování na pozemku  
Okamžitě k užívání  
Dispozice a prostor:  
3+1  
150 m<sup>2</sup> užitné plochy  
2 nadzemní podlaží + sklep

Prakticky řešený interiér nabízí dostatek prostoru pro rodinu i víkendové pobyty s přáteli.

veřejný vodovod  
veřejná kanalizace  
ohřev vody el. bojler

Objekt je bez problémů obyvatelný celoročně.

Praha dostupná dojezdem během chvíle  
kompletní vybavenost ve Velkých Popovicích  
lesy, příroda, klid

Pokud chcete kombinaci klidu, prostoru a dostupnosti, tady ji máte.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Václav Curík**

Tel:

**605200200,605200200**

Email:

**curik@kova.cz**

**KOVA Reality**

Tel:

**257223322**

Adresa:

**Malátova 633/12, 15000**

**Praha 5**

Web:

**www.kova.cz**

ID inzerátu ESO:	4401489
Inzerát vydán:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	7434070
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	0
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	908 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	úplně nové
Parkování:	Garáž
Síť:	Elektrická
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální elektrické
Terasa:	ANO

Podlahová plocha:	95 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	40 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	838 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	70 m <sup>2</sup>