

K prodeji, D m , 163 m2

íslo inzerátu (ID): 4409264 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

6 950 000 K

Lokalita:

Havlík v Brod

Prodej rodinného domu v Píbyslavi poctivě postavený, pečlivě udržovaný a připravený pro vítání nových majitelů.

Rodinný dům z roku 1984 nabízí celkovou užitnou plochu 163 m² a nachází se na příjemném místě, kde si můžete užívat klid, soukromí i každodenní pohodu domova. Po celou dobu byl dům pravidelně udržován a díky citlivé péči je ve velmi dobrém stavebně technickém stavu.

Současní majitelé přiblíženě investovali do jeho modernizace. Mezi nejnovější úpravy patří nové podlahy a moderní plynový kotel, který zajišťuje komfortní vytápění i ohřev teplé vody.

Obytná část domu je řešena jako 3+kk a nabízí útulné a praktické zázemí pro rodinný život. Velkým benefitem je také suchý sklep o ploše 76 m², který poskytuje dostatek prostoru pro uskladnění vlnění, domácí dílnu, sportovní vybavení nebo realizaci vašich koníčků.

Skutečným srdcem této nemovitosti je však krásná rovinatá zahrada. Je to místo, kde si ráno vychutnáte kávu, dříve najdou prostor ke hře a milovníci zahradnictví možnost pěstovat vlastní ovoce i zeleninu. Nově vybudovaná pergola s parkovacím stáním vytváří příjemné zázemí pro rodinná setkání, letní grilování i chvíle odpočinku po náročném dni.

Pokud hledáte dům, který nabízí nejen kvalitní technický stav, ale především pocit skutečného domova, můžete být právě tato nemovitost v Píbyslavi místem, kde začne vaše nová životní etapa.

ID inzerátu ESO:	4409264
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	7470240
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	163 m ²
Plocha pozemku:	715 m ²
Zařízení bytu:	ústečně zařízený
Parkování:	Kryté stání
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Podlahová plocha:	163 m ²
Plocha sklepa:	76 m ²
Plocha zahrady:	561 m ²
Zastavěná plocha:	115 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Kuchta

Tel:

+420777855560,

Email:

petr.kuchta@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: