

## K prodeji, D m , 203 m2

íslo inzerátu (ID): 4365235 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 750 000 K**

Lokalita:

**Krom íž**

Rodinný d m s potenciálem – ideální pro bydlení i investici

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m o rozloze 203 m2, který je skv lou volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici p íležitost.

D m má velký potenciál – sou asný majitel již zahájil výstavbu druhého podlaží, což nabízí možnost rozší ení obytné plochy nebo vytvo ení samostatných bytových jednotek pro pronájem i další prodej.

Na pozemku o velikosti 700 m2 se nachází vinný sklípek a prostorný skleník, ideální pro milovníky vína nebo zahradní ení.

Nabízíme také kompletní pomoc s rekonstrukcí a možností získání dota ní podpory na její realizaci. V p ípad pot eby vám rádi pom ůžeme i se za ízením výhodné hypotéky.

Tento d m p edstavuje jedine nou kombinaci klidu, prostoru a investičního potenciálu.



|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4365235    |
| Inzerát vydán:        | 20.10.2025 |
| Inzerát aktualizován: | 27.04.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 7278090    |
| Poloha objektu:       | adový      |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Po et byt v dom :     | 1          |
| Užitná plocha:        | 203 m2     |
| Plocha pozemku:       | 711 m2     |
| Parkování:            | Garáž      |
| Podlahová plocha:     | 203 m2     |
| Zastav ná plocha:     | 203 m2     |

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dmytro Haiduk**

Tel:

**+420 226 256 126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz**

**4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**