

K prodeji, Dům , 205 m2

Číslo inzerátu (ID): 4234285 Datum vydání: 17.05.2024

Cena za nemovitost:

2 307 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme vám ke koupi rodinný dům se stodolou v centru obce Lovčice u Nového Bydžova, který je určený ke kompletní rekonstrukci.

Samostatně stojící rodinný dům se stodolou je zděné konstrukce se sedlovou střechou. Jedná se o jednopodlažní nemovitost se zastavěnou plochou 132 m2, na pozemku o výměře 359 m2. Po stavebních úpravách lze využít k bydlení také nezanedbatelnou podkrovní část.

Celková podlahová plocha rodinného domu je v přízemí a v podkrovní 205 m2. Dále jsou k dispozici stodola a přístavek o celkové podlahové ploše 45 m2.

Dům je napojen na elektřinu, plyn a kanalizaci. Voda je momentálně k dispozici z vlastní studny, přestože je dům možné napojit na VVŘ, který vede v komunikaci před domem.

V obci je k dispozici mateřská škola, základní škola a pošta. Ostatní občanskou vybavenost naleznete v 5 kilometrech vzdáleném Chlumci nad Cidlinou.



ID inzerátu ESO:	4234285
Inzerát aktualizován:	17.05.2024
Inzerát vydán:	02.04.2024
ID zakázky v RK:	6475530
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Ostatní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	205 m2
Plocha pozemku:	359 m2
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Možno zavést
Voda:	Vodovod
Zdroj teplé vody:	Bojler
Vytápění:	Lokální palivové
Podlahová plocha:	105 m2
Plocha zahrady:	167 m2
Zastavěná plocha:	132 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Kupka**

Tel:

603 152 066, 603 152 066

Email:

david.kupka@kuzopartners.cz**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01**Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz