

K prodeji, Dům , 235 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374595 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

21 950 000 Kč

Lokalita:

Prodej vícegeneračního domu s nadstandardní dispozicí 7+kk o celkové obytné ploše 235m2.

Jedná se o čtyř podlažní rodinný dům, kolaudovaný v roce 1992. V přízemí domu se nachází prostorná vstupní hala, v zadní části je sklep a technické zázemí, koupelna s prádelnou a plynovým kotlem, dále samostatný pokoj, plocha 25,3m2 (hostinská místnost s vlastním vstupem, sprchou, toaletou a vlastní terasou), tato jednotka může sloužit i k nezávislému pronájmu.

Ve 2 NP. se nachází prostorný a světlý obývací pokoj s jídelním koutem, kuchyní, která je vybavenou kuchyňskou linkou, výstup na balkon, terasu 12m2 a zahradu, která má plochu 121m2, dále jedna samostatná ložnice, koupelna se sprchou a wc.

Ve 3 NP, jsou tři samostatné ložnice a koupelna s vanou a sprchou, v podkroví je poslední větší ložnice 28,3m2. Dům má plastová okna, žaluzie, na podlahách koberce. Parkování je na ulici před domem.

Obrovskou výhodou je dispozice domu, která nabízí bydlení početné rodině, také lokalita, vybavenost obce, školy, školky, perfektní dopravní dostupnost, plánovaná linka metra D bude cca 8min. pěšky od domu. Prohlídka možná po dohodě s makléřem.

ID inzerátu ESO:	4374595
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	11.12.2025
ID zakázky v RK:	7316880
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	235 m2
Plocha pozemku:	249 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Balkón:	5m2
Lodžie:	5m2
Terasa:	12m2
Podlahová plocha:	235 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Plocha zahrady:	121 m2
Zastavěná plocha:	128 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Bahorec

Tel:

775365366,

Email:

jan.bahorec@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: