

K prodeji, Dům , 280 m2

Číslo inzerátu (ID): 4313762 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Lokalita:

Dům, který čeká právě na Vás!

Hledáte místo, kde můžete hned bydlet a postupně si ho přetvořit v dům jako z pohádky? Právě jste ho našli! ?

Tento dům je plně obyvatelný už teď – a zároveň nabízí skvělou příležitost pro ty, kteří mají chuť a fantazii tvořit a dotvářet svůj vlastní domov.

Každý detail může nést Váš rukopis. Každý kout může odrážet Váš styl.

Nečeká na dokonalost – čeká na Vás!

Prodej rekreačního objektu – rustikální venkovský dům v Solopyskách (Domoušicích)

280 m2 užitné plochy

Pozemek 579 m2

Dispozice 5+1

Co na vás čeká?

? Přiznané dřevěné trámy v každé místnosti – autentická venkovská atmosféra

? Dominanta obývacího pokoje – krásná kachlová kamna

? Podkroví – částečně zrekonstruované, polovina připravena na vaši vizi

? Dům je suchý, bez vlhkosti a plísní – zdravé, čisté prostředí

Co je nové nebo po rekonstrukci?

- Nové měděné rozvody a radiátory – efektivní topení
- Nová střešní krytina a opravené komíny
- Nová kachlová kamna s výměníkem
- Podkroví je zateplené – jedna část obytná, druhá čeká na dokončení

Další prostory:

? Kamenný suterén (10 m2) s klenutým stropem – ideální jako vinný sklípek

? „Uhlárna“ – lze využít jako dílnu nebo sklad

Technické zázemí:

Napojení na veřejný vodovod

Odpady řešené septikem

Topení kombinací kachlových kamen a radiátorů

Lokalita:

- 45 minut od Prahy
- 20 minut od historických Loun
- Malebný svah u královského lesa
- V okolí zámky, památky a kouzelná příroda

Pozemek 579 m2 nabízí:

? Pergolu pro večerní posezení

? Domek na nářadí

? Prostor pro vaše nápady, zahradu či relax zónu

Zaujalo vás to?



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Elena Vinogradova

Tel:

603758628,

Email:

elena.vinogradova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Napište nebo zavolejte – ráda vám dům osobně ukážu.

Možná právě tady začíná vaše nová životní kapitola.

S pozdravem,

Bc. Elena Vinogradova

Certifikovaný realitní makléř | Asociace realitních kanceláří ČR

ID inzerátu ESO:	4313762
Inzerát vydán:	24.02.2025
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	7130140
Budova je z:	Kámen
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	280 m2
Plocha pozemku:	579 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední palivové
Podlahová plocha:	280 m2
Plocha sklepa:	10 m2
Plocha zahrady:	484 m2
Zastavěná plocha:	95 m2