# K prodeji, Dům , 300 m2

Číslo inzerátu (ID): **4425804** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

**14 498 000 Kč**

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji ojedinělou venkovskou usedlost v Jílovém u Prahy – místo, kde končí asfaltka a začíná les. Celý areál o rozloze 15 000 m2 tvoří jeden ucelený celek: obytný dům, navazující hospodářské budovy uspořádané kolem uzavřeného dvora, zahrada, louky a vlastní lesní pozemky.

Dům je patrový, zděný, s obytným přízemím a půdou vhodnou k vestavbě dalších pokojů. V přízemí je prostorná obytná kuchyně s jídelním koutem a krbovými kamny, dále koupelna se sprchovým koutem a WC. Dům je obyvatelný, ale svou podstatou určený k celkové rekonstrukci – dispozičně i technicky nabízí velký prostor pro vlastní záměr. Původní trámové stropy, dřevěné podlahy a špaletová okna zůstaly zachovány.

Hospodářské zázemí je největší devízou nemovitosti. Na dům navazuje soubor staveb kolem dvora se studnou: kamenná stodola s krásným krovem a dílna. V oploceném areálu dále stojí novější garážové stání s přístřeškem pod novou střechou,

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4425804 |
| Inzerát vydán: | 27.08.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 19.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7521770 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Počet bytů v domě: | 1 |
| Užitná plocha: | 300 m2 |
| Plocha pozemku: | 15000 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Sítě: | Elektřina |
| Voda: | Vlastní studna |
| Podlahová plocha: | 300 m2 |
| Plocha zahrady: | 15000 m2 |






















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Beneš**
Tel:
**+420721710818,**
Email:
**jan.benes@rkevropa.cz**



**EVROPA services Czech s.r.o.**
Tel:
**734525525**
Adresa:
**Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1**
Web: