

**K prodeji, D m , 307 m2**

íslo inzerátu (ID): 4382409 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

**12 980 000 K**

Lokalita:

## Havlík v Brod

Představte si místo, kde vás po návratu domů obklopí ticho, soukromí a pocit naprostého klidu. Dům na konci slepé ulice, kde projede jen ten, kdo sem skutečně patří, a kde každý den začíná i končí v harmonii. Právě zde vznikl domov, který není jen nemovitostí, ale promyšleným prostorem pro život bez kompromisů.

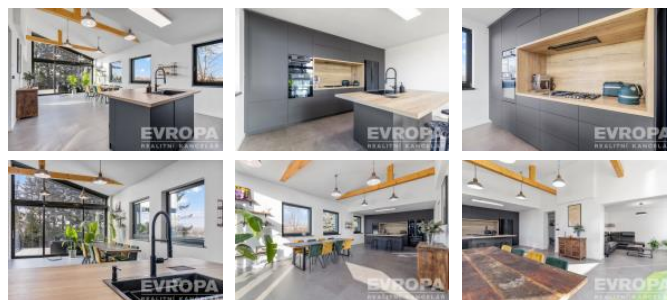
Tento dům nabízí víc než jen velkorysé metry tverě ní a špičkově standard. Nabízí atmosféru, která vás pohltí hned při vstupu. Světlo proudící přes velkoformátová prosklení, otevřený obytný prostor ideální pro rodinné chvíle i setkání s přáteli a klidná zákoutí, kde si každý člen domácnosti najde své místo. Každý detail zde má svůj smysl a celek působí přirozeně, elegantně a nadčasově.

Ráno můžete vyrazit na procházku nebo projížďku po cyklostezce vedoucí podél řeky, odpoledne mít vše potřebné na dosah a večer se vrátet do ticha, které ve městě nebývá samozřejmostí. Blízkost škol, školek i zdravotnických zařízení zajišťuje maximální komfort každodenního života, zatímco samotná poloha domu poskytuje pocit odstupu od ruchu a stresu.

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří dávají přednost kvalitě před okázalostí, klidu před ruchem a prostoru, který dovoluje zpomalit. Je to místo, kde se dobře žije, dobře pracuje a kam se budete každý den rádi vracet. Místo, které dává smysl dnes i do budoucna.

Pokud hledáte domov, který kombinuje luxus, soukromí a výjimečnou lokalitu, právě jste ho našli.

ID inzerátu ESO:	4382409
Inzerát aktualizován:	20.06.2026
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	7337300
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	307 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	930 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Balkón:	ANO
Terasa:	30m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	307 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	72 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	730 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	187 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Petr Kuchta

Tel:

**+420777855560,**

Email:

**petr.kuchta@rkevropa.cz**



### EVROPA services

#### Czech s.r.o.

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,**

**11000 Praha 1**

Web: