

K prodeji, Dům , 390 m2

Číslo inzerátu (ID): 4230801 Datum vydání: 22.04.2024

Cena za nemovitost:

11 900 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidném centru Velkých Popovic. Jedná se o 3 podlažní nemovitost se zastavěnou plochou 179 m2, podlahová plocha je potom 390 m2. Po stavebních úpravách lze využít jako rodinné sídlo, rozdělení na 3 byty, dá se využít i jako investice, k vytvoření bytového družstva (je zde možnost družstevního financování), nebo i k podnikatelskému záměru (pronájem bytů, ubytovna, mateřská škola, dětské skupiny,...). Součástí prodeje je vydané stavební povolení na 3 bytové jednotky, které počítají s bytem v přízemí a dvěma mezonetovými byty (všechny 3 byty mají velikost 130 m2), které budou mít vlastní vstup z venkovního schodiště. Kromě samotného bydlení nabízí nemovitost i rozlehlou, mírně svažitou, zahradu o výměře 758 m2., která může sloužit ke společnému využití, nebo ji lze také rozdělit. V případě zájmu doporučuji nezávaznou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4230801
Inzerát aktualizován:	22.04.2024
Inzerát vydán:	18.03.2024
ID zakázky v RK:	6466600
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	3
Užitná plocha:	390 m2
Plocha pozemku:	937 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	Kryté stání
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Podlahová plocha:	390 m2
Plocha sklepa:	20 m2
Plocha zahrady:	758 m2
Zastavěná plocha:	179 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Radotínský

Tel:

777 106 906, 777 106 906

Email:

michal.radotinsky@kuzopartners.cz
KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01
Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz