

K prodeji, Dům , 499 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381782 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

15 998 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi chalupy na nádherném místě s úžasnými výhledy na okolní hory. Námi nabízená nemovitost se nachází v nadmořské výšce 800 m.n.m. v malebném horském středisku Strážné, které Vám poskytuje skvělé služby: sjezdové lyžování, běžecké tratě, skialpinistické trasy, obchody, restaurace, bary a další.

Koupí této nemovitosti získáte dostatek soukromí, ale s dostupností služeb nejlepších lyžařských středisek v Krkonoších. K nemovitosti totiž patří pozemek o celkové ploše 32.973 m2, vaši sousedé budou dostatečně daleko, abyste měli klid.

Nemovitost je ve stavu před rekonstrukcí, ale věřím, že i tak si místo a celou lokalitu zamilujete. V současné době má nemovitost jedno podzemní podlaží (214m2), kde je společenská místnost s krbem, sklady a technické zázemí. V 1. NP je 6 samostatných pokojů, pět sociálních zařízení a společná kuchyně. Ve 2. NP je 6 samostatných pokojů a 6 sociálních zařízení.

Objekt sloužil jako podniková chata, která není poslední roky využívána.

V současné době vhodná k rekonstrukci a dalšímu podobnému využívání případně k demolicí a výstavbě menšího rodinného bydlení.

Výhodou je dobrá dostupnost objektu, obecní vodovod a obecní kanalizace, což Vám bude snižovat starosti s provozem domu.

V případě zájmu o prohlídku se na mne neváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4381782
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	28.01.2026
ID zakázky v RK:	7335530
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	499 m2
Plocha pozemku:	32973 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Terasa:	130m2
Plocha zahrady:	32399 m2
Zastavěná plocha:	574 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Gašpar

Tel:

420603306344,

Email:

lukas.gaspar@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: