

K prodeji, Dům , 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420446 Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

3 498 000 Kč

Lokalita:

Prodej rekreační chaty 3+kk s vlastní zahradou v soukromém areálu – Břevniště, Hamr na Jezeře.

Nabízíme k prodeji prostornou a udržovanou chatu o dispozici 3+kk s velkorysou zastavěnou plochou 89 m², která se nachází v klidné části Hamru na Jezeře.

Nemovitost leží v uzavřeném soukromém areálu, což zajišťuje maximální bezpečí, klid a soukromí pro váš odpočinek. K chatě náleží pěkná vlastní zahrada o výměře 581 m².

Hlavní přednosti nemovitosti:

Dispozice: 3+kk (dostatek místa pro celou rodinu i hosty)

Zastavěná plocha chaty: 89 m²

Plocha vlastní zahrady: 581 m²

Ubytování v soukromém areálu: Bezpečné prostředí, minimální provoz, ideální pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kteří hledají absolutní klid.

Inženýrské sítě: Elektřina, obecní voda, odpad ČOV

Vytápění: krbová kamna

Chata nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice a sociální zařízení. Zahrada poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, grilování, bazén

Skvělá lokalita – Ralsko a Hamr na Jezeře

Areál leží v těsné blízkosti vyhledávaného Hamru na Jezeře
Koupání a sport: Pár minut od Hamerského jezera s písčnou pláží, lanovým parkem a vodními sporty.

Příroda a cyklostezky: Okolí je obklopeno nádhernými borovými lesy, pískovcovými skalami a desítkami kilometrů kvalitních cyklostezek.

Dostupnost: Výborná dostupnost do Stráže pod Ralskem, Mimoně, Liberce i Prahy.

Prohlídky: Možné po předchozí domluvě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lubor Karásek

Tel:

420733610910,

Email:

lubor.karasek@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4420446
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	7509270
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	72 m ²
Plocha pozemku:	670 m ²

Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední palivové
Podlahová plocha:	72 m2
Plocha zahrady:	581 m2
Zastavěná plocha:	89 m2