

K prodeji, Dům , 81 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428192 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

2 800 000 Kč

Lokalita:

Hledáte dokonalé útočiště pro svou rodinu v panenské přírodě Krušných hor, kde lišky dávají dobrou noc, děti mohou bezpečně objevovat přírodu a vy si konečně odpočinete od každodenního shonu města? Právě jste ho našli. Nabízíme k prodeji výjimečnou patrovou chatu o dispozici 4+1 s užitnou plochou 81 m² a prostornou garáží v žádané a klidné lokalitě Lesík. Chata stojí na kamenném základu a je postavena z kombinace cihel a dřeva, čímž získává neopakovatelné kouzlo a hřejivou atmosféru.

Tato udržovaná chata se nachází v mimořádně klidné chatové oblasti Lesík v Krušných horách, kde vás obklopí pouze klid a zvuky přírody. V těsné blízkosti se rozkládá stejnojmenná přehrada Lesík a přilehlý kemp, což rodině nabízí skvělé možnosti pro letní koupání, rybaření, procházky lesem či další společné aktivity. Samotná nemovitost stojí na krásně upravené a slunné zahradě o výměře 370 m², která je jako stvořená pro relaxaci. Najdete zde také klasické ohniště, ideální pro večerní opékání špekáčků, kytaru a sdílení rodinných příběhů pod hvězdnou oblohou.

Dispozice chaty je velmi prakticky promyšlená pro pohodlí celé rodiny. Velkým bonusem je prostorná garáž, která bez problému pojme vaše auto, kola, sekačku i veškeré sportovní či kutilské vybavení. V přízemí chaty vás uvítá chodba se samostatným vstupem do praktické komory, kam pohodlně uložíte vše potřebné. Dále zde najdete útulnou kuchyňku, koupelnu a srdce celé chaty – velkorysý obývací pokoj. Tomu dominuje jak krb, tak klasická kamna na vytápění, která v chladnějších dnech vykouzlí dokonalé teplo a romantickou atmosféru. V patře se pak nacházejí tři samostatné obytné místnosti, které poskytnou dostatek soukromí a prostoru pro spánek celé rodině i případným hostům.

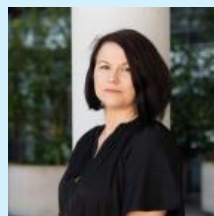
Chata je napojena na vlastní septik a na pozemku se nachází vlastní studna. Voda sice v současné době není zavedena přímo do objektu, nicméně její propojení do chaty nepředstavuje žádný technický problém a nový majitel si tak může vše snadno přizpůsobit vlastním standardům.

Tato chata v lokalitě Lesík není jen nemovitostí, je to vstupenka k nezapomenutelným rodinným zážitkům, únik do přírody a místo, kde se zastaví čas.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku. Ráda vás tímto kouzelným místem osobně provedu!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Barbora Tůša
Kučerová

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better
together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz

ID inzerátu ESO:	4428192
Inzerát vydán:	07.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	7528120
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	0
Užitná plocha:	81 m ²

Plocha pozemku:	454 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vlastní studna
Vytápění:	Lokální palivové
Podlahová plocha:	83 m2
Plocha sklepa:	10 m2
Plocha zahrady:	370 m2
Zastavěná plocha:	84 m2