

K prodeji, D m , 84 m²

íslo inzerátu (ID): 4393776 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

13 500 000 K

Lokalita:
Beroun

Představte si domov, kde ráno otevřete dveře na terasu, dáte si kávu na slunci a večer si sednete k ohni v krbových kamnech. Přesně takové bydlení vám nabízí tento moderní rodinný dům v oblíbené lokalitě Králův Dvůr – Levín.

Dominantou domu je prostorný a světlý obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou. Díky velkým oknům a přímému vstupu na krytou terasu působí celý prostor vzdušně, příjemně a prohozeně propojený se zahradou.

Tady se nežijí „vedle sebe“, ale spolu.

Proč si tenhle dům zamilujete:

- krytá terasa ideální pro celoroční posezení
- krásně upravená, nenáročná zahrada
- krbová kamna pro útulnou atmosféru
- klimatizace pro komfort v letních měsících
- moderní kuchyně s vestavnými spotřebiči
- koupelna s vanou i sprchovým koutem
- praktická dispozice pro rodinné bydlení

Lokalita, která vám usnadní život:

- Praha cca 25 minut po D5
- Beroun a kompletní občanská vybavenost pár minut
- klidná rezidenční zástavba
- příroda na dosah

Tohle není jen dům. Tohle je místo, kam se budete rádi vracet. Ideální volba pro rodinu, která hledá kombinaci klidu, pohodlí a skvělé dostupnosti.

Zavolejte si o prohlídku – tenhle dům na fotkách zaujme, ale osobně vás přesvědčí.

Reality Egrtovi – Prodáváme nemovitosti, jako by to byl náš domov.

Disclaimer:

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Romana Egrtová

Tel:

420722020920,

Email:

romana.egrtova@era-reality.cz

ERA ONE

Tel:

Adresa:

Politických v z 517/6,

26601 Beroun

Web:

www.era-reality.cz



ID inzerátu ESO:	4393776
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	7401700
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	84 m2
Plocha pozemku:	372 m2
Zařízení bytu:	úste n za ízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektřina

Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Terasa:	27m ²
Podlahová plocha:	84 m ²
Plocha zahrady:	272 m ²
Zastavěná plocha:	100 m ²