

K prodeji, Dům , 95 m2

Číslo inzerátu (ID): 4367927 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

2 190 000 Kč

Lokalita:

Dnes vám představím klidné místo uprostřed nádherného předhůří Šumavy.

Dům se nachází v malebné obci Strážov, na hranici Národního parku Šumava. Při příjezdu vás okouzlí romantické údolí, ve kterém obec leží. Za kopci už můžete vidět majestátní chlouby Šumavy – Velký Javor nebo Ostrý.

Samotný dům pochází z konce 19. století a tehdy patřil židovské rodině. Historie domu je zde stále cítit, a i když se v současné době topí plynovými kamny, původní krbová kamna zde zůstala. Dům je napojen na obecní kanalizaci a vodovod. Obytný prostor nabízí čtyři obytné pokoje, koupelnu a kuchyň. Jeden z pokojů naleznete na půdě, která ukrývá obrovský potenciál pro případné rozšíření obytné plochy. Součástí prodeje je také malé nádvoří ve vnitrobloku.

Ve Strážově najdete obchody s potravinami, restauraci, koupaliště, fotbalové hřiště a blízko Sokolovnu, ve které se konají nejrůznější kulturní akce. Veškerou další občanskou vybavenost naleznete v 10 minut vzdáleném Nýrsku nebo v okresním městě Klatovy. Obec je známou turistickou destinací nabízející nádhernou přírodu v předhůří Šumavy. Okolí se pyšní stovkami kilometrů cyklotras, díky nimž můžete dojet klidně až do Železné Rudy. Případně se můžete vydat po stopách místních turistických tras a vychutnat si krásu Šumavy krok po kroku.

Pokud hledáte klidné místo, ať už k trvalému bydlení nebo k rekreaci, jste zde správně.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4367927
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	03.11.2025
ID zakázky v RK:	7286530
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	95 m2
Plocha pozemku:	149 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Podlahová plocha:	107 m2
Plocha sklepa:	12 m2
Zastavěná plocha:	115 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Löffelmann

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz