

K prodeji, D m

ílo inzerátu (ID): 3911313 Datum vydání: 23.03.2024

Cena za nemovitost:

4 000 000 K

Lokalita:
Nový Jičín

Jsme realitní partner stavební společnosti a nabízíme Vám nad rámec výstavbu rodinných domů z odolných, nízkoenergetických keramzitových montovaných bloků na území Moravskoslezského a nebo Olomouckého kraje na vlastním pozemku.

Jsme připraveni Vám s výborem a koupí vhodného pozemku pomoci a aktivně ho pro Vás vyhledat.

Dům je patrový a nepodsklený 4 + kk ideální pro malé stavební parcely. V prvním patře se nachází 1x ložnice, 1x koupelna se sprchovým koutem, WC a technickou místností, obývací pokoj spojen s terasou, kuchyní a jídelnou. V druhém nadzemním podlaží jsou 2x ložnice a 1x koupelna s WC a vanou.

Pro si vybrat zrovna tento druh stavební konstrukce?

Cena je vždy až na prvním místě. Je nižší oproti jiným druhům podobných konstrukcí, protože šířka obvodových keramzitových bloků je pouze 15 cm a 10 cm uvnitř nich stojí. Ušetříte tak na velikosti základové desky a uvnitř nich omítátek - desky jsou tak hladké, že se dají ihned vymalovat. Tepelný komfort - keramzitové desky akumulují teplo a udržují stálou teplotu v domě a zároveň mají výborné tepelnou izolaci vlastnosti. Ekologicko-zdravotní - lisovaná keramzitová deska je přirozený materiál s bezpečnostním certifikátem. Bezpečnost - jedná se zcela nebo lavý a mrazuvzdorný materiál zcela odolný proti živým organismům a vodě. Vlhkosť - lisovaný keramzit má vysokou absorbní schopnost okolo 21 % - je odolný proti houbám a plísním. Základová deska - je plovoucí celistvá betonové desky vylita na dostatečné vrstvy kameniva - zdivo nepraská, nehýbe se a nesaje vlhkost - velmi dlouhá celková životnost stavby až 200 let. Tento druh základové desky je ideální pro poddolované území, vlhkých proměnách nebo písčnatých a jílovitých podkladů.

Dům dále obsahuje - plastová okna, plastové dešťové svody, dachový krov (ne vazníkový), betonovou střechní krytinu, stropní sádrokarton, izolace stěny, izolace obvodového zdiva, venkovní omítka s arylowým nátěrem, hromosvod zabudovaný pod izolací, střechní dešťové podhledy z boku oplechovány a venkovní parapety plechové s povrchovou eloxací. Kvalitní keramická vnitřní dlažba a obklady. Dveře a dveře obložkové vnitřní. Vstupní dveře plastové - protipožární. Dveře na terasu plastové - balkonové otevírací a nebo posuvné se zapuštěným prahem.

Pokud Vám tento projekt zájmu jakéhokoli vodu nevyhovuje - nevadí. Zdarma Vám pomůžeme navrhnout předpis Vašeho výrobců domu a předáme našim projektantům. Ti Vám navrhnují Váš individuální projekt. Pokud s námi uzavřete smlouvu, tak cena projektu bude odesílána od celkové ceny domu, takže projekt budete mít také zdarma.

Doba výstavby od 3 měsíců po podepsání smlouvy s předpokladem

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Martin Sasínek
Tel:
+420602580267
Email:
sasinek@fortunasro.cz



FORTUNA REALITY
S.r.o.
Tel:
Adresa:
Jantarová 3347/9, 70200 Ostrava
Web:
www.fortunasro.cz

platného stavebního povolení. V případě zájmu vy izujeme za Vás i stavební povolení.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	3911313
Inzerát aktualizován:	23.03.2024
Inzerát vydán:	11.03.2021
ID zakázky v RK:	0073
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1 m ²
Užitná plocha:	89 m ²
Zastavěná plocha:	63 m ²