

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4244852 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

2 150 000 K

Lokalita:

Plzeň - sever

Nabízíme k prodeji pknou dřevnou chatu, která se nachází v obci erovice v blízkosti Hracholuské pehrady nedaleko silni ního mostu. Chata má obytnou plochu 50 m². Chata je postavena na obecním pozemku, který bude možné v budoucnu odkoupit.

Chata má dispozici 3kk - dva pokoje - jeden se využívá jako jídelna, druhý jako ložnice, dále prostorný obývací pokoj s kuchy ským koutem (v . elektrické varné desky, lednice a mikrovlnné trouby) , koupelna s WC a prostorem na sprchový kout. Z obývacího pokoje je výstup na terasu cca 12 m², za domem je místnost na ná adí a zde je také bojler.

Sít : do chaty je zavedena elekt ina, voda ze společ né studny není p ímo zavedena do chaty, odpad je do jímky. Vytáp ní formou kamen na d evu v obývacím pokoji a nebo el. p ímotopem. Oh ev vody pomocí boileru.

V roce 2020 byla provedená rekonstrukce - nová st echa, komín, voda v plastu, p ípraveno na zapojení na studnu.

Naše hodnocení: krásná a klidná lokalita - soukromí, cca 200 m je bistro, které funguje celou sezónu, za pozemek pod chatou se obci platí nájem 800,-K ro n . K chat je možné bez problému dojet autem. Chata je v bezvadném stavu a m žeme ji v ele doporu it k prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4244852
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
Inzerát vydán:	08.05.2024
ID zakázky v RK:	157
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	50 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²
Zastav ná plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladislav Štrbá**

Tel:

+420 608 181 484

Email:

v.strban@realitynil.cz**REALITY NIL**

Tel:

+420377224496

Adresa:

Pod bradova 368/2, 301 00**Plzeň**

Web:

www.realitynil.cz