

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4321906 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

280 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-jih

Moderní modulová dřevostavba 1+KK – na klíč nebo svépomocí

Bez pozemku | Stavba na Vašem pozemku | Možnost rozšíření

Hledáte cenově dostupné, komfortní a energeticky úsporné bydlení, případně rekreační dům pro víkendový odpočinek? Nabízíme moderní nízkoenergetickou modulovou dřevostavbu, kterou postavíme na Vašem vlastním pozemku.

Inzerát se týká výhradně samotné modulové dřevostavby – pozemek není součástí nabídky.

Základní modul domu

Dispozice: 1+KK

Užitná plocha: 22,4 m²

Zastřešená terasa: 10,5 m²

Dodání: na klíč

Stavba na Vašem pozemku (Plzeňský, Jihočeský a Středočeský kraj)

Dispozice domu:
praktické zádveří, kuchyňský kout, útulný obytný prostor, koupelna, samostatné WC.

Interiér i dispozice lze upravit dle Vašich přání.

Modulární systém – dům poroste s Vámi

Dům je navržen jako stavebnice modulů, které lze v budoucnu jednoduše přidávat:

2 moduly > cca 44,8 m²

3 moduly > cca 67,2 m²

možnost větší zastřešené terasy

Ideální řešení jako startovací bydlení, které lze později rozšířit bez nutnosti stěhování.

Co je zahrnuto v ceně domu na klíč

? kompletní zateplení (minerální vata 32 cm – obvodové stěny, podlaha, střecha)

? vnitřní a vnější omítky

? pultová střecha s plechovou krytinou

? plastová okna s izolačními trojskly

? kompletní rozvody (voda, elektro, kanalizace)

? koupelna (vana nebo sprchový kout, umyvadlo, příprava na



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Daniela Bukovská

Tel:

603 538 950

Email:

dbukovska@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatic**

Web:

www.nemoreality.cz

pračku)

? samostatné WC

? vinylová nebo laminátová podlaha, dlažba a obklady v koupelně a WC

? kuchyňský kout

? zastřešená dřevěná terasa

Energetická náročnost

PENB třída A nebo B (dle zvolených technologií)

možnost volby: vytápění, ohřev TUV, rekuperace, solární panely apod.

?? Cena

Dům na klíč od 1 500 000 Kč

cena platí pouze za modulový dům

bez pozemku a dopravy

Varianta svépomocí – výrazná úspora

Chcete stavět sami?

Dodáme Vám dřevěnou stavebnici obvodového pláště včetně plánů:

Cena: 280 000 Kč

(vhodné pro svépomocnou výstavbu)

Pro více informací, varianty modulů a přesnou kalkulaci nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4321906
Inzerát aktualizován:	19.03.2026
Inzerát vydán:	26.03.2025
ID zakázky v RK:	43428
Stav:	Projekt
Plocha pozemku:	1 m2
Užitná plocha:	22 m2
Zastavěná plocha:	33 m2