

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4325718 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

11 135 750 Kč

 Lokalita:
Brno-venkov

Nový dispozičně zdařilý rodinný dům č. 13 v atraktivní lokalitě, Pasohlávky. Novostavba s užitnou plochou 134 m² na pozemku o rozloze 214 m². Dům je energeticky velmi úsporný (třída A) a disponuje třemi terasami o celkové rozloze 34 m² + dvě parkovací místa. Cihlová konstrukce budovy zaručuje dlouhou životnost a kvalitu. Ideální pro rodinu hledající pohodlné a moderní bydlení v klidné lokalitě s možností relaxace. Neopomeňte si tuto jedinečnou nabídku prohlédnout!

Jedná se o řadový rodinný dům 4+kk na pobřeží Mušovských jezer ve druhé etapě výstavby projektu Rezidence Pasohlávky. Výstavba byla zahájena a stylově bude navazovat na designovou eleganci a kvalitu první úspěšné etapy. Dům nabídne moderní a funkční dispozice, maximálně využitý prostor, dvě parkovací místa a pohodlné bydlení pro celou rodinu. Navržená dispozice může mít několik modifikací, jejich návrhy rádi zašleme, například až na 5+kk.

Zajištěn bude také dostatek užitkové vody pro závlahu a to z retenční nádrže.

Nenechte si ujít příležitost stát se součástí exkluzivního projektu! Pokud hledáte komfortní bydlení, které bude reflektovat váš vkus a výjimečný životní styl, kde se spojí luxus, malebná příroda a slunečné podnebí, pak je Rezidence Pasohlávky tím pravým místem pro vás.

ID inzerátu ESO:	4325718
Inzerát vydán:	11.04.2025
Inzerát aktualizován:	19.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	229 m ²
Terasa:	34m ²
Užitná plocha:	134 m ²



1 NP LEGENDA MÍSTNOSTI			
MÍSTNOST	POZEMKOVÝ	PLOCHA	OBJEM
1.01	ZÁHRADA	4,20	2,410
1.02	CHODBA	6,73	2,410
1.03	ODPOČINKOVÝ	34,45	2,710
1.04	KUCHYŇKA	9,80	2,840
1.05	SPAL	1,08	2,440
1.06	WC	1,08	2,410
1.07	MÍSTNOST PRO SOUVIS	2,27	2,410
1.08	TERASA	16,53	
1.09	KOLÁRNA	7,44	3,250



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dušan Prikryl

Tel:

+420 604 889 207

Email:

prikryl@gaute.cz
GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/