

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4334124 Datum vydání: 05.03.2026

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

 Lokalita:
Písek

REZERVOVÁNO:

V zastoupení majitelů Vám nabízíme ke koupi tyto nádherné chaty, nacházející se na levém břehu řeky Otavy nedaleko jihočeského lázeňského města Vráž u Písku.

Předmětem prodeje jsou 2 samostatné rekreační chaty v osobním vlastnictví postavené před cca 40 lety. V roce 2015 došlo k zateplení obou objektů a postupem času ke kompletní velmi vkusné rekonstrukci, díky níž je nyní možné obě chaty využívat celoročně. Je možné je také využít ke komerčním účelům v podobě pronájmu, který je u takových objektů velmi žádaný.

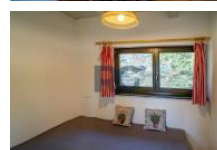
Obě chaty jsou jednopodlažní, dřevěné na zděných základech. K dispozici jsou balkony s fantastickým výhledem do krajiny a na řeku Otavu. Pod každou chatou je sklep, u jedné navíc terasa, u obou jsou připravena místa pro bazén. Oba objekty obklopuje vlastní pozemek o výměře 2433 m². Jelikož jsou oba objekty na sobě nezávislé, bylo by možné pozemek jednoduše rozdělit. Také se nabízí i možnost postavit případně další chatu.

Každá chata nabízí majitelům obytný prostor s kuchyňským koutem a odděleným prostorem na spaní. Dále disponuje koupelnou se sprchovým koutem, toaletou a úložnými prostory. Oba objekty se nabízí včetně veškerého vybavení, které je na fotografiích.

Inženýrské sítě: plyn- ne, elektřina- 230/400 V, voda- vlastní vrt s pitnou vodou, kanalizace- septik, vytápění- lokální na tuhá paliva (kamna), přímotopy.

Tato jedinečná nabídka čeká právě na Vás, pro více informací či prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4334124
Inzerát vydán:	21.05.2025
Inzerát aktualizován:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	3184
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	2433 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Plocha zahrady:	2312 m ²
Zastavěná plocha:	71 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Valentík

Tel:

+420 777 112 091

Email:

p.valentik@rgreality.cz
RG Realitní kancelář
S.r.o.

Tel:

+420777112092

Adresa:

**Velké náměstí 27/19, 397
01 Písek**

Web:

www.rgreality.cz