

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4348201 Datum vydání: 09.08.2025

Cena za nemovitost:

4 880 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Prodej chalupy 214 m², pozemek 531 m², Rokytnice v Orlických horách.

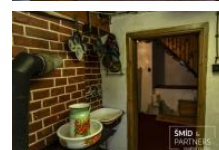
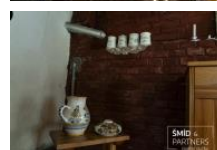
V exkluzivním zastoupení nabízím k prodeji a hlavně ke klidnému životu pohádkovou chalupu v obci Rokytnice v Orlických horách, která zaujme především svým umístěním. Jedná se o klidnou část obce, obklopenou vzrostlými stromy, zelení a klidem. Tiché místo ideální pro odpočinek, zahradničení, do budoucna třeba i pro trvalé bydlení.

Samotný udržovaný dům nabízí dostatek prostoru a příjemnou atmosféru venkovského stavení. Objekt může sloužit jako rekreační sídlo, ale stejně dobře i jako trvalé bydlení v krásném prostředí s možností napojení na veškeré sítě.

Najdete zde sportovní či turistické vyžití v letních i zimních měsících, a to díky blízké dostupnosti lyžařských sjezdovek, rozsáhlých běžeckých a cyklistických tras.

Velmi příznivá je také dostupnost vlakem, autobusem i autem. Vlakové i autobusové nádraží je 7 min cesty.

Tento rekreační objekt je ideální volbou pro rodiny s dětmi, milovníky přírody a všechny, kteří chtějí strávit čas v malebných Orlických horách. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Šmíd

Tel:

+420 774371111

Email:

psmid@smidpartners.cz
ŠMÍD & PARTNERS
S.r.o

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz

ID inzerátu ESO:	4348201
Inzerát aktualizován:	09.08.2025
Inzerát vydán:	25.07.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	745 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	157 m ²
Podlahová plocha:	230 m ²
Plocha zahrady:	531 m ²
Zastavěná plocha:	214 m ²