

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4368981 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

12 980 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k prodeji atraktivní řadový dům po kompletní rekonstrukci, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Brna na ulici Jilemnického. Dům je rozdělen do dvou samostatných bytových jednotek, což nabízí široké možnosti využití – ideální jak pro vícegenerační bydlení, tak i jako investici k pronájmu. V přízemí se nachází útulný byt o dispozici 1+1, který působí velmi příjemným a světlým dojmem. Ve druhém patře a podkroví je situována druhá bytová jednotka o dispozici 3+1, rozložená do dvou pater, která nabízí komfortní a moderní bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu. Obě jednotky prošly pečlivou a kvalitní rekonstrukcí, která kladla důraz na funkčnost i estetiku. K domu náleží také menší dvorek, který poskytuje příjemné soukromí a klidné místo k odpočinku. Nachází se zde praktický sklad a prostor pro posezení, ideální pro letní grilování či relaxaci. Dům je vytápěn plynovým kotlem. Teplá voda je ohřívána solárem. V podkroví domu je klimatizace.

Nemovitost se nachází v oblíbené části města s výbornou dostupností do centra Brna, v okolí je veškerá občanská vybavenost, školy, školky, obchody i možnosti volnočasového vyžití. Tento dům představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v klidném prostředí s výhodami městské lokality. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4368981
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	10.11.2025
ID zakázky v RK:	133889
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	123 m2
Užitná plocha:	200 m2
Podlahová plocha:	150 m2
Zastavěná plocha:	80 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz