

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4381130 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

5 250 000 Kč

 Lokalita:
Bruntál

Nabízíme exkluzivně prodej chalupy (4+1) s užitnou plochou 159 m², OV, Holčovice - Hejnov, okr. Bruntál. V 1NP jsou 3 pokoje s výměrami 14, 18 a 28 m², kuchyně s velkou jídelnou 35 m² s linkou a indukční varnou deskou a kachlovými kamny na TP, koupelna s vanou a WC. V obývacím pokoji je krb na TP. Celková výměra 1NP je 136 m². V 2NP s výměrou 47 m² je hala a pokoj. Rozlehlé půdní prostory jsou připraveny k dalšímu využití. Chalupa je vytápěna tepelným čerpadlem. Kolem domu a za ním jsou rozlehlé travnaté prostory s ovocnými stromy a velkou loukou o výměře 6423 m². Celková výměra pozemku s chalupou činí 10295 m². Před domem je vlastní kopaná studna (ve sklepě v 1NP je domácí vodárna a technologie tepelného čerpadla) a vedle domu žumpa. Sklepní prostory mají výměru 32 m². Prostor před domem se stěnami bývalé stodoly lze upravit ke zřízení odpočinkové zóny. Za domem je kamenný přístavek připravený na opravu stěny a střechy. V blízkosti jsou služby, mateřská, základní škola, sportovní a kulturní zázemí, výborná dostupnost autem a autobusem. Dům je přístupný z veřejné komunikace. Velmi hezké místo, vhodné pro rekreační ale i trvalé bydlení. S naším partnerem jsme připraveni Vám zajistit výhodné financování nákupu této nemovitosti, přijďte se podívat.

ID inzerátu ESO:	4381130
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	22.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	10295 m ²
Užitná plocha:	159 m ²
Podlahová plocha:	222 m ²
Plocha sklepa:	32 m ²
Plocha zahrady:	9794 m ²
Zastavěná plocha:	248 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Zdeněk Kurečka

Tel:

+420 724213037

Email:

info@kureckareality.cz
Kurečka reality

Tel:

+420724213037

Adresa:

Nádražní 383/5, 79395
Město Albrechtice

Web:

kureckareality.cz